# תוספת להסכם השכירות מיום \_\_\_\_\_\_\_

# שנערך ונחתם \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2020

**-בין-**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** כתובת \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(להלן: "**המשכיר**")

## מצד אחד

# -לבין-

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(להלן - "**השוכר** ")

ובערבות אישות לחיובי השוכר: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## מצד שני

.

**הואיל**: ובין הצדדים נחתם הסכם שכירות ביום \_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_\_ לשנת \_\_\_\_\_, הסכם שכירות אשר תוספת זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו בנוגע למושכר כהגדרתו בהסכם זה (להלן: "הסכם השכירות");

**והואיל**: והצדדים רוצים להמשיך את ההתקשרות ביניהם בהתאם להסכם השכירות לתקופה של עוד \_\_\_\_\_\_ נוספות;

**והואיל**: והצדדים מבקשים להעלות על הכתב את התנאים להמשך הסכם השכירות, בהתאם לתנאים המפורטים בתוספת זו;

**לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן**:

1. מבוא להסכם זה על ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד הימנו לכל דבר ועניין כדין ההסכם גופו.
2. מוסכם בין הצדדים על הארכת תקופת השכירות עד ליום **\_\_\_\_\_\_\_** (להלן:"תקופת השכירות המוארכת").
3. מוסכם ביו הצדדים כי דמי השכירות לכל תקופת השכירות עד לתום תקופת השכירות המאורכת יהיו בסך של **\_\_\_\_\_\_\_** ₪ (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**₪ ), אשר ישולמו למשכיר בהתאם לתנאי הסכם השכירות .
4. פרט לאמור בתוספת זו, לא יחול כל שינוי אחר בתנאי והוראות הסכם השכירות.

 **ולראיה באנו על החתום:**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 המשכיר השוכר**

 **ערב 1 \_\_\_\_\_\_\_ ערב 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_**